



Asala Al Khaleej for Development & Real Estate Investment

Contents:

- ❖ **Emergence of Asala Alkhaleej**
- ❖ **Vision, Mission & Values**
- ❖ **Prominent partners of Asala Alkhaleej**
- ❖ **General Construction**
- ❖ **Asala Alkhaleej Projects**
- ❖ **Heavy machinery and equipment**
- ❖ **Real Estate Development & Investment**
- ❖ **Organizational Structure**
- ❖ **Official certificates of the company**





❖ Emergence of Asala Alkhaleej

Asala Alkhaleej was established at the beginning of 2014 by Mr. Yousef Al-Qudaibi and his partners, where it specialized in the field of general constructions, investment and real estate development.



❖ Asala Alkhaleej Vision

Asala Alkhaleej focusing on employing all available capabilities to provide a modern image of the general construction industry, investment and real estate development, by attracting the best engineering, architectural and administrative competencies, using modern technologies, and the latest scientific findings of building materials.



❖ **Asala Alkhaleej Mission**

Asala Alkhaleej seeks to make a difference in the field of general contracting, investment and real estate development in line with the Kingdom's Vision 2030, and to confirm the ability of Saudi companies to contribute to the Kingdom of Saudi Arabia being among the ranks of developed countries in the field of construction, investment and real estate development.



❖ Asala Alkhaleej Values

- Prioritize and encourage the local product.
- Credibility in implementation and delivery.
- Focus on customer satisfaction.
- Excellence in employing creativity and innovation tools.
- Selection of specialized work teams according to the nature of the projects.
- Achieving the largest returns from residential and commercial real estate investment.



Prominent partners of Asala Alkhaleej



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority



الهيئة الملكية لمدينة الرياض
ROYAL COMMISSION FOR RIYADH CITY



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING



NHC
الوطنية للإسكان



وزارة الصحة
Ministry of Health



وزارة التعليم
Ministry of Education



أمانة
جدة



أمانة منطقة القصيم



حي السفارات
Diplomatic Quarter

Our Services





Constructions

Asala Alkhaleej provides its services in the field of constructions in partnership with many government and private agencies, including the construction of residential complexes, public utilities, infrastructure, parks' development, and other projects that require a great deal of creativity and innovation.

Completed Projects

Project	Region	Owner	Project Value	Duration
Hamra & Karam Aldheyafa Hotel	Qassim	Qassim Municipality	23.000.000	24 months
Jeddah Hotel	Makkah	Jeddah Municipality	15.000.000	24 months
Tabuk Mall	Tabuk	Tabuk Municipality	160.000.000	3 Years
Buraidah Dates Market	Qassim	Qassim Municipality	49.000.000	3 Years
Hyper Dates in Buraidah	Qassim	Qassim Municipality	42.000.000	24 months
Alremal breaks	Riyadh	Riyadh Municipality	5.000.000	12 months
Dorrat Tabuk	Tabuk	Ministry of Housing	148.000.000	24 months
Tabuk Mall	Tabuk	Tabuk Municipality	160.000.000	3 Years
Durrat Al Madina (1)	Madinah	Ministry of Housing	280.000.000	24 months
Durrat Al Madina (2)	Madinah	Ministry of Housing	425.000.000	24 months

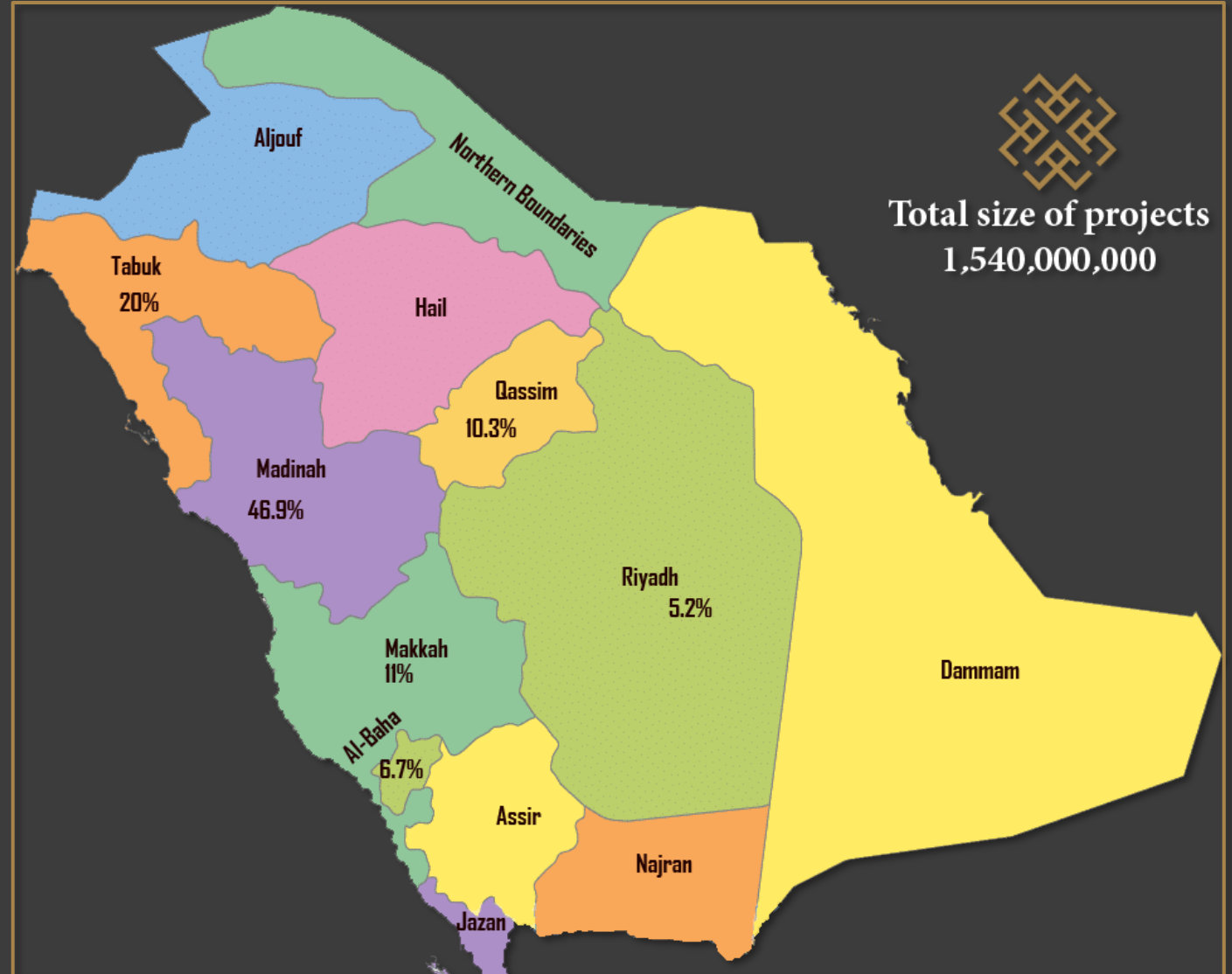
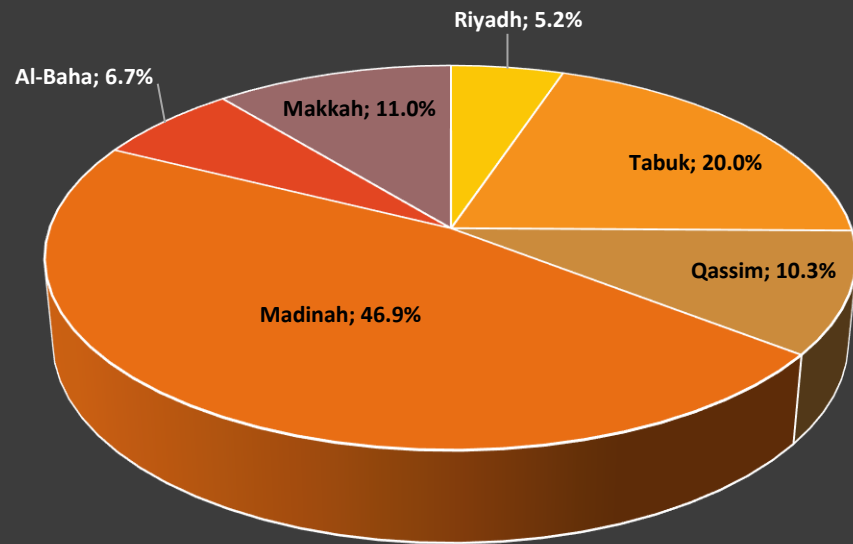


Existing Projects



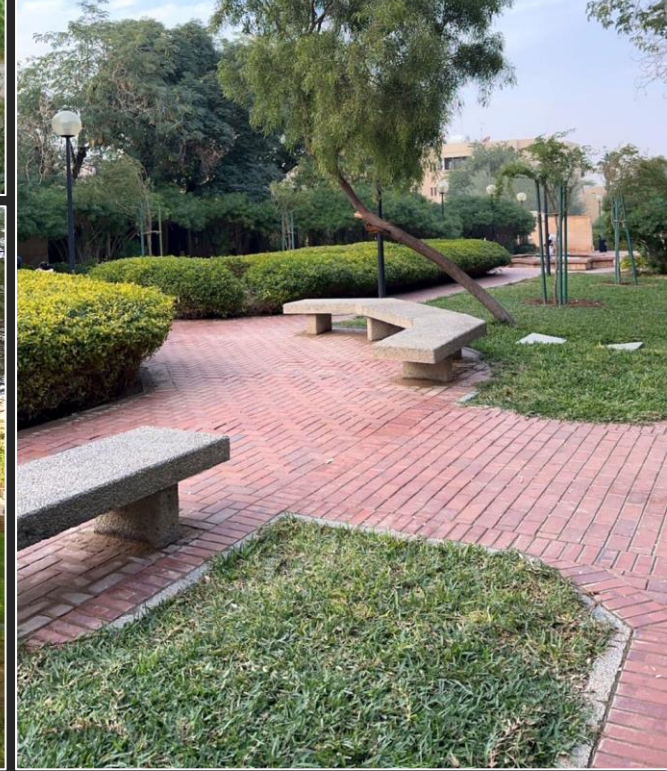
Project	Region	Owner	Project Value	Duration
Madinah Airport Customs	Madinah	Zakat, Tax and Customs Authority	17.000.000	24 months
Development of DQ parks	Riyadh	Royal Commission for Riyadh City	35.000.000	18 months
Developmental housing in Al-Baha	Al Baha	National Housing Company	103.000.000	12 months
Developmental housing in Taif	Makkah	National Housing Company	154.000.000	12 months
Mashreqiya Housing	Riyadh	Ministry of Housing	21.000.000	24 months
Qassim Health Centers	Qassim	Qassim Municipality	44.000.000	18 months
Rehabilitation of the Library Building at the State Security	Riyadh	Presidency of State Security	19.000.000	8 months

Distribution of Asala Alkhaleej projects to the regions of the KSA





Development and rehabilitation of the DQ parks	
■ Region	Riyadh
■ Owner	RCRC.
■ Value	35.000.000 SAR
■ Duration	18 months.



- ❖ The project includes the development of 8 parks in the Diplomatic Quarter in Riyadh, which was established nearly 40 years ago. The development process includes vegetation, facilities, children's play corners and replacing them with environmentally friendly ones, replacing fences while preserving their identity with ancient stones, developing fountains, water utilities, and electricity.

Dorrat Tabuk

■ Region	Tabuk
■ Owner	Ministry of Housing.
■ Value	148.000.000 SAR
■ Duration	24 months.



- ❖ Dorrat Tabuk is one of the new residential projects in Tabuk Housing, located in the Masaif neighborhood in the city center, making it one of the most urban and vital projects. The project includes 11 residential buildings, containing 352 units, on an area of 59,000 square meters.

Al Hamra Hotel & Hospitality

■ Region	Qassim
■ Owner	Qassim Municipality.
■ Value	23.000.000 SAR
■ Duration	24 months.



- ❖ Construction of a mall and furnished residential units in Qassim region, Buraidah, the project includes 46 hotel housing units.



Mashreqiya Housing

- **Region** Riyadh
- **Owner** Ministry of Housing.
- **Value** 21.000.000 SAR
- **Duration** 24 months.

❖ Construction of 34 villas east of Riyadh in the Levantine complex.

Buraidah Dates Market

▪ Region	Qassim
▪ Owner	Qassim Municipality.
▪ Value	49.000.000 SAR
▪ Duration	3 years.



- ❖ Establishing a commercial mall for dates on an area of 12,000 square meters, consisting of two floors, ground and first.

Hyper Dates in Buraidah

▪ Region	Qassim
▪ Owner	Qassim Municipality.
▪ Value	42.000.000 SAR
▪ Duration	24 months.

- ❖ Establishing a hypermarket on the ground floor with an area of 6,000 meters, and a games and restaurants area on the upper floor on an area of 6,000 meters.

Tabuk Mall

■ Region	Tabuk
■ Owner	Tabuk Municipality.
■ Value	160.000.000 SAR
■ Duration	3 years.

- ❖ Construction of a commercial mall on an area of 68,000 square meters distributed over the basement, two floors for commercial buildings, in addition to outdoor parking spaces on an area of 30,000 square meters.

Madinah Airport Customs

- **Region** Madinah
- **Owner** Zakat, Tax and Customs Authority.
- **Value** 17.000.000 SAR
- **Duration** 24 months.

❖ Construction of the control means and warehouses building at Prince Mohammed bin Abdulaziz International Airport Customs in Madinah.



Durrat Al Madina (1)

▪ Region	Madinah
▪ Owner	Ministry of Housing.
▪ Value	280.000.000 SAR
▪ Duration	24 months.

- ❖ The project consists of 23 buildings with 694 housing units, distributed over an area of 51.500 square meters including green spaces and facilities.



Durrat Al Madina (2)

■ Region	Madinah
■ Owner	Ministry of Housing.
■ Value	425.000.000 SAR
■ Duration	24 months.

- ❖ The project consists of 38 buildings with 704 housing units, distributed over an area of 120,000 square meters, including green spaces and facilities.

Developmental Housing in Al-Baha

- **Region** Al Baha
- **Owner** National Housing Company.
- **Value** 103.000.000 SAR
- **Duration** 12 months.



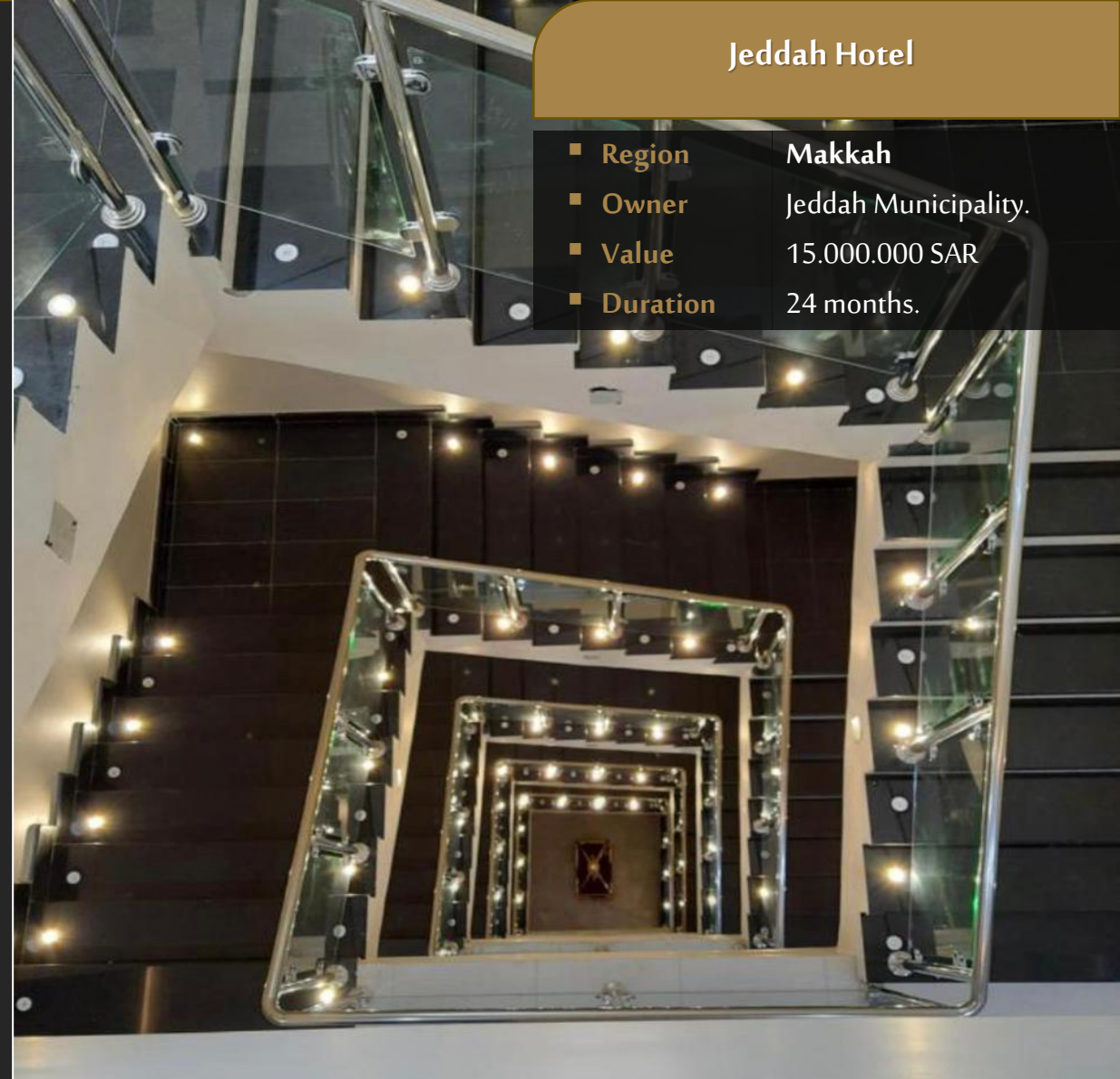
- ❖ Construction and finishing of the Habs Al-Fadila villas complex for the developmental housing project in Al-Baha region, affiliated to the National Housing Company. The project includes 272 housing units, distributed over 71 villas, with a total area of 123,000 square meters.

Developmental housing in Taif

■ Region	Makkah
■ Owner	National Housing Company
■ Value	154.000.000 SAR
■ Duration	12 months.



- ❖ Construction and finishing of a residential complex in the Hawiyah Housing Development Project in Taif, affiliated to the National Housing Company. The project includes 440 housing units.



Jeddah Hotel

■ Region	Makkah
■ Owner	Jeddah Municipality.
■ Value	15.000.000 SAR
■ Duration	24 months.

- ❖ Construction of a five stars hotel on an area of about 2,500 square meters includes 96 hotel rooms of different sizes.



Al-Remal breaks

- **Region** Riyadh
- **Owner** Riyadh Municipality.
- **Value** 5.000.000 SAR
- **Duration** 12 months.

❖ Establishing chalets and rest houses in Al-Thumama neighborhood in Riyadh.

Qassim Health Centers

■ Region	Qassim
■ Owner	Qassim Municipality.
■ Value	44.000.000 SAR
■ Duration	18 months.



❖ Finishing and completing a number of health units in Qassim and its suburbs.



Rehabilitation of a Building at the Presidency of State Security

- **Region** Riyadh
- **Owner** Presidency of State Security.
- **Value** 19.000.000 SAR
- **Duration** 8 months.

❖ Rehabilitation of the Speaking Digital Library building at the Presidency of State Security.

Machinery & Heavy Equipment



TOTAL EQUIPMENT SUMMARY							
SL NO	Name of Equipment	QTY	Type and Model	Present Value	Age & Condition	Owned/ be Hired	Availability
*	Aggregate Processing Plant	5	Metso, Sandvik	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
1	Hopper	5		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
2	Vibrating Feeder	5		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
3	Jaw Crusher	5		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
4	Cone Crusher	15		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
5	Impact Crusher	10		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
6	Circular Vibrating Screen	15		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
7	Vertical Impact Crusher	10		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
8	Belt Conveyor	35		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-9 Week
9	Electric Control Panel	5		Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
10	Gensets	15	Caterpillar/Perkins	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
11	Control Room	2	OEM	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	4-8 Week
12	Synch. Panel	3	OEM	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
13	Bulldozer D9	6	Caterpillar	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week



14	Large Wheelloader	9	Caterpillar	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
15	Excevators	9	Caterpillar	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
16	Dump Trucks actros	45	Mercedes	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
17	Crane	2	Zoomlion/Terex	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
18	Skidsteer wheelloader	6	Caterpillar	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
19	Maintenace Dyanna	5	Mitsubishi/Hino/Isuzu	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
20	Pickup Trucks 4*4	18	Toyota	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
21	Car 4*4	6	Toyota	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
22	Water Tanks	3	Isuzu	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
23	Jack Hammers	3	Caterpillar	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
24	Solar Lights tower	60	Atlascopco	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
25	Light Duty Trucks 5 ton	3	Isuzu	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
26	Diesel welding machine	3	OEM	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
27	Pumps	6	OEM	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 2023	Owned	2 Week
28	Trailers	15	Volvo	Valuable and most of the equipment are New	2019 TO 202	Owned	2 Week





Real estate development and investment



Real estate development is the cornerstone of development, as it works to achieve added value to land and invest it in the optimal investment that achieves the best financial and social return, which makes real estate development one of the most important arms supporting other sectors such as tourism, health and investment, which requires the presence of companies capable of adapting to the requirements of the next stage in the Kingdom of Saudi Arabia.





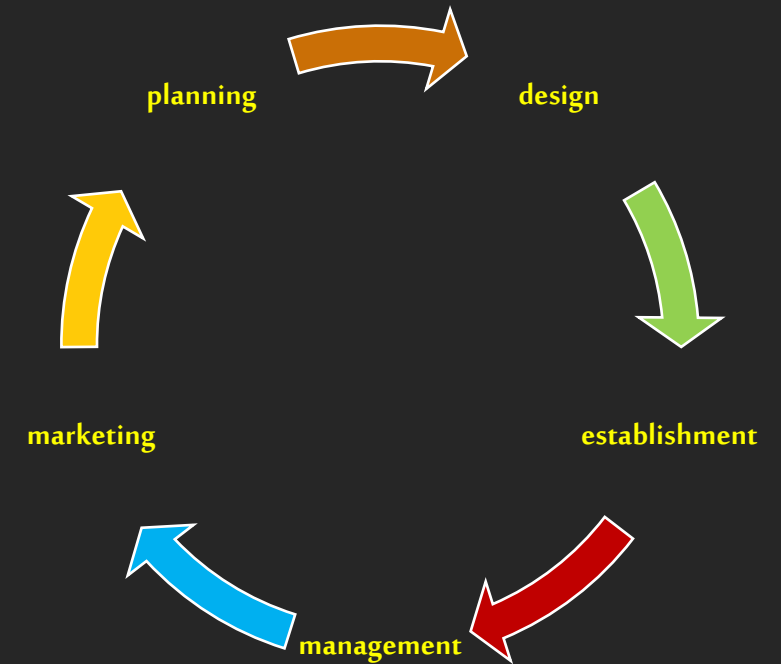
Asala Alkhaleej is one of the leading real estate development and investment companies specialized in development projects, and the company aspires to contribute effectively to achieving the vision of the Kingdom of Saudi Arabia 2030, which emphasizes the right of every citizen to obtain suitable housing. Asala Alkhaleej is making unremitting efforts to provide the finest residential and commercial projects, at the lowest cost, in an effort to excel in the affordable housing sector with a combination of quality planning, design and development.



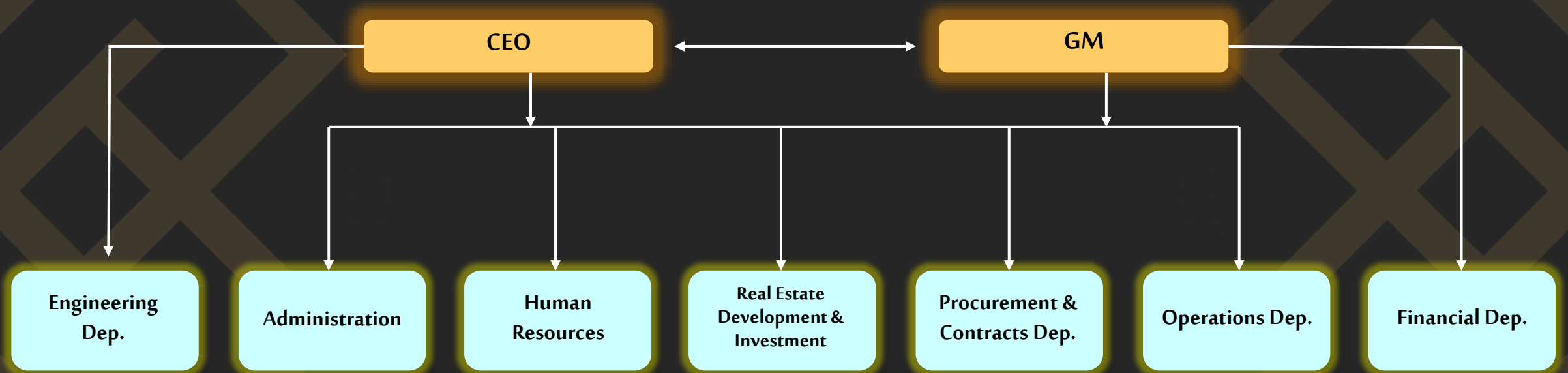


Asala Alkhaleej works in the field of real estate development on several domains, namely:

- ❖ Establishing residential complexes in partnership with the Ministry of Housing.
- ❖ Planning, designing and implementing residential projects.
- ❖ Property management.
- ❖ Alliance with major investors to establish residential and commercial properties on different areas of land.
- ❖ Construction, operation and marketing of residential and commercial complexes.



Organizational Structure of Asala Al Khaleej





**Leaderships and the Engineering Team
in Asala Alkhaleej**



Eng. Saleh Ibrahim Al-Akaili

CEO (Partner)

27 years of experience



Mr. Abdulaziz Sulaiman Al-Qudaibi

GM (Partner)

15 years of experience



Eng. Sameeh Hashim

Project Manager

40 years of experience



Mr. Abdullah Al-Rashoudi

Investment & Development Advisor

25 years of experience



Dr. Ayman Al-Ajmi

Director of Operations

32 years of experience



Eng. Mohamed Abdullatif

Civil Engineering



Eng. Mukhtar Yaqout

Civil Engineering



Eng. Hassan Al-Zayat

Civil Engineering



Eng. Hammad Alharbi

هندسة مدنية



Eng. Mishari Al-Otaibi

Civil Engineering



Eng. Mohamed Al-Arabi

Architecture



Eng. Sameh Yassin

Architecture



Eng. Anas Taha

Electrical Engineering



Eng. Mohamed Abdel Ghani

Electrical Engineering



Eng. Mahmoud Ezzat

Mechanical Engineering



100%

Official Certificates

100%





شركة أصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري



السجل التجاري: 1010422536

رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- رخصة البلدية
- شهادة السعودة
- برنامج نطاقات
- شهادة الزكاة
- الغرفة التجارية





شهادة تسجيل الشركة
Company Registration Certificate

الرقم الموحد : ٧٠٠١٨٧٦٢١٣
رقم المنشأة : ١٠١٠٤٢٢٥٣٦
التاريخ : ١٤٣٥/١١/٠١ هـ

الاسم التجاري للشركة : شركة أصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري

نوعها : ذات مسؤولية محدودة

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : ٢٠ سنة

تبدأ من : ١٤٤٤/٠٧/٠٤ هـ

وتنتهي في : ١٤٦٥/٠٢/١٥ هـ

مركزها الرئيسي : الرياض ١١٤٦٢-٠٠٠٠

هاتف : ٠٠٢٤٤٤٤٠٠

الرمز البريدي : ١١٤٦٢

ص. ب : ٠٠٧٤٩٥

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 عبدالعزيز سليمان عبدالعزيز الفضيبي

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : الرياض

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : الرياض

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٥/١١/٠١ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٢٣٠٨٢٦١٠٤٩٦

وتاريخ : ١٤٤٥/٠١/١٥ هـ





السادة/ شركة اصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري

نهنكم بدخول عالم الأعمال التجارية وإصدار سجلكم التجاري، ونتطلع أن يساهم هذا السجل في تحقيق تطلعاتكم، وأن يكتب الله لكم التوفيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكون شريكاً في تعزيز اقتصاد المملكة العربية السعودية.
يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشآتكم الموحد هو ٧٠٠١٨٧٦٣١٣ وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التي ستحتاجها مستقبلاً، وهي على النحو التالي:

الرقم:	رقم سجلكم التجاري للمنشأة	وزارة التجارة Ministry of Commerce
١٠١٠٤٢٣٥٣٦	رقم منشآتكم لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية Ministry of Human Resources Development
١٠٤٠٠٠٣	تم تسجيل منشآتكم مجاناً لمدة سنة في خدمة واصل التجاري	سجل SPL
٢١٠١٣٠٣٧٠٠٣	رقم منشآتكم لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك Zakat, Tax and Customs Authority
٣٠٢٠٠٢٨٥٣٤	رقم منشآتكم لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية General Authority for Social Insurance
نحت الإجراء	رقم منشآتكم لدى الغرفة التجارية.	الغرفة التجارية السعودية Federation of Saudi Chambers
٣٠٣٠٩٢	رقم رخصة "بلدية" فورية (في حال اختياركم)	بلدي balady



يُتيح تطبيق "نوافذ منشآت" العديد من الخدمات الممكنة لك في عالم الأعمال و منها الحصول على الإرشاد و الاستشارات ، تطبيق "نوافذ منشآت" بوابة دخولك إلى عالم الأعمال ، <https://www.monshaat.gov.sa/nawafth>

منشآت
monshaat
www.monshaat.gov.sa

ويمكنك فتح حساب بنكي دون الحاجة إلى أي أختام لمنشآتكم

كما جمعنا لك كافة الانظمة واللوائح بلغة بسيطة في دليل التاجر لتمارس عملك التجاري بسهولة mc.gov.sa/trader/guide



2/1



شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والتروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

للمنشأة شركة اصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري



بيانات المنشأة	رقم السجل التجاري / الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	1010422536	27/08/2014	صالح بن ابراهيم بن صالح العكيلى	ذات مسئولية محدودة	سعودي	500000.0
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	حجم المنشأة	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم الفني	
	20210478	21/02/2021	صغيرة	A-	70.875	
أنشطة شهادة التصنيف	القطاع	الأنشطة				
	التشييد والبناء	الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق... الخ) الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع، ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، هدم وإزالة المباني وغيرها ، اعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية، صب القواعد والاساسات				

وكيل الوزارة لتتظع مشغلي المدن

م. فيصل بن حسين الصقار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 21/02/2025
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





2/2

الدرجة الأولى

ملحق الشهادة



شركة اصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري

اسم المنشأة

1010422536

رقم السجل التجاري / الترخيص

الأنشطة	القطاع	أنشطة شهادة التصنيف
تمديد الاسلاك الكهربائية، تمديد اسلاك الاتصالات، تمديدات الشبكات، تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحريق، تشطيب المباني، تركيب الابواب والشبابيك وإطارات الابواب (الشرشوب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ الخشبية، تركيب الابواب والشبابيك وإطارات الابواب (الشرشوب) والدرجيزات والسلالم والمطابخ المعدنية، أعمال تركيب الطابوق، شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، إدارة وتاجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية) إدارة وتاجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية) التطوير العقاري للمباني السكنية بأساليب البناء الحديثة، التطوير العقاري للمباني التجارية بأساليب البناء الحديثة	التشييد والبناء	أنشطة شهادة التصنيف

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

م. فيصل بن حسين الصقار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 21/02/2025
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





التاريخ : 2023/07/17م
رقم الشهادة : M-0002871



شهادة المحتوى المحلي Local content certification



The Local Content & Government Procurement Authority certifies that the Local Content Score for Asala Alkhaleej.co Commercial Register No. (1010422536) for the year ended 31/12/2021, is 33.83% .

The validity of this certificate is 19 months from the above mentioned year ended.

Note :

This certificate was issued according to the procedures followed by the Authority and based on the disclosure submitted by the entity and the report issued by the approved audit firm, without holding LCGPA minimally responsible.

This certificate is sent via electronic mail/automated system and it does not require a signature.

You can validate the information in this certificate via the following link [URL](#) or by scanning the above QR code

تشهد هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية أن نسبة المحتوى المحلي لشركة الاصالة الخليجية للتطوير والاستثمار العقاري سجل تجاري رقم (1010422536) ، للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 م، تبلغ 33.83% .

صلاحية هذه الشهادة 19 شهراً من نهاية السنة المالية المذكورة أعلاه.

تنويه:
تم إصدار هذه الشهادة بحسب الإجراءات المتبعة لدى الهيئة بناء على الإفصاح المقدم من المنشأة و التقرير الصادر من مكتب المراجعة المعتمد، دون أدنى مسؤولية على الهيئة.
هذه الوثيقة مرسلة عبر البريد الإلكتروني/ النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع.

يمكنك التحقق من صحة البيانات الواردة في الشهادة أعلاه من خلال الرابط التالي URL أو من خلال مسح الرمز الرقمي أعلاه



شهادة اشتراك
Membership Certificate

غرفة الرياض
Riyadh Chamber

Membership No. :	303092	303092	رقم العضوية الموحد :
Date of Issue:	21/05/2015	2015/05/21	تاريخ الاصدار:
Membership Class :	Second	الثانية	درجة العضوية :
Riyadh Chamber Certifies			تشهد الغرفة التجارية الصناعية بالرياض بأن
			شركة الأصالة الخليجية للتطوير والإستثمار العقاري
Commercial Registration No.	1010422536	1010422536	مقيدة بالسجل التجاري / الترخيص رقم :
Certificate Expires on	09/05/2024	2024/05/09	ينتهي سريان هذه الشهادة في



الخدمات الإلكترونية لغرفة الرياض - بوابة أعمال © E-Services Riyadh Chamber

920004565

- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> ، أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.
- تعد هذه الورقة من الوثائق الإلكترونية لغرفة الرياض، ويمنع تعديلها اول محاولة العبث بها وتصبح لاغية حال محاولة تعديلها وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية.



اسم المنشأة: شركة الاصالة الخليجية للتطوير والاستثمار العقاري
رقم الشهادة: 2323688875
تاريخ الإصدار: 06-05-2023
الرقم الوطني: 7001876213
الرجسـتر التجاري: 1010422536
صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ الإصدار*



تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"

يتم التحقق من الشهادة من خلال موقع منشآت

<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



شهادة سعودة

رقم الشهادة 743774-63256683

تاريخ الإصدار 2023-03-13

تاريخ الانتهاء 2023-10-15

تاريخ التجديد 2023-07-17

رقم المنشأة 1-1040003

اسم المنشأة شركة أصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري

حالة الشهادة نشط

رقم السجل التجاري 1010422536

الرقم الوطني الموحد 7001876213



تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسب التوطين المطلوبة منها

وتم منحها هذه الشهادة حسب طلبها

الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم



التاريخ ١٤٤٥/١/٠٥
الموافق ٢٣/٠٧/٢٠٢٣
رمز الشهادة ٥٦٠٨٧٩٤٣



شهادة

إسم المنشأة : شركة أصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري
ص.ب : ٧٤٩٥ الرياض ١١٤٦٢
السعودية

رقم الإشتراك : ٥٠٨٣٦١٢٧٠
رقم السجل التجاري: ١٠١٠٤٢٢٥٣٦

مصدره :

رقما	كتابة	عدد المشتركين السعوديين
٦	سنة مشتركين	٤٢
٤٢	اثنان و اربعون مشتركا	٤٨
٤٨	ثمانية و اربعون مشتركا	

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الإجتماعية في المادة (١٩/٦) منه.

هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٥/٢/٠٥ هـ.

يلزم التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية



عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحيه ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

ننهادة

www.gosi.gov.sa
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعها تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بوليتها أو غير ذلك من أنواع التحليل ، وتعد الشهادة لاجبة إذا شابهها شرمه من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مغايضة نظام التأمينات الإجتماعية من طوابع ، وإيجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظم التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة قبل النشر عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تحليل تتم على البعثات الواردة فيها .



**ISO CERT INTERNATIONAL
CERTIFICATE OF EXCELLENCE**

THIS IS TO CERTIFY THAT THE MANAGEMENT SYSTEM OF

ASALA AL KHALEEJ REAL ESTATE

Building No. 9568, Unit No 4, Salah Al Din Al Ayoubi Road, Al Malaz District, Po 12642 - 3853, Riyadh, Kingdom Of Saudi Arabia..

HAS BEEN COMPLIANCE WITH

**ORGANIZATIONAL EXCELLENCE MODEL
EUROPEAN ACCREDITATION SERVICES (EAS)**

FOR THE FOLLOING SCOPE

General Construction and Renovations for Residential, Non-Residential, Government, and Pre-Built Buildings Such As Schools, Hospitals, Hotels, Etc. Construction of Roads, Streets, Sidewalks, Road Supplies, Bridges, Tunnels, Dams, Railway Lines, Airports, and The Installation of Various Types of Electrical and Communication Pipelines, As Well As Water Pipelines Between Cities and Within Them. Establishing Power Stations, Transformers, Wire and Wireless Communication Stations and Towers, Radar, and General Sports Facilities, Including Stadiums.

Accreditation Number.: UK11479
Registration Date.: 19/07/2023
Recertificate Date.: 18/07/2026



This Certificate is the property of

EUROPEAN ISO CERT LTD

Kemp House, 160 City Road, London, United Kingdom, EC1V 2NX

Web :- www.iso-certs.co.uk

E-mail :- info@iso-certs.co.uk

Phone:- +44-7831-205918

Company Registered in United Kingdom with Company Number 13294434



EUROPEAN ISO CERT



**WE ARE PLEASED TO ANNOUNCE THAT
ASALA AL KHALEEJ REAL ESTATE
IS NOW
ISO 9001:2015 | ISO 14001:2015 | ISO 45001:2018
CERTIFIED ORGANIZATION
CONGRATULATIONS FOR THIS ACHIEVEMENT**





الهيئة العامة للمقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY



شهادة تأهيل مطور عقاري

يسر الأمانة العامة للجنة البيع أو التأجير على الخارطة

أن تمنح هذه الشهادة

لشركة اصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري

لأجتيازها معايير التأهيل المعتمدة

واعتمادها بتاريخ ١٧ / ١٢ / ٢٠٢٣ م

الأمين العام

نايف بن نواف الشريف



Proof Number 1039090139 رقم الإثبات
Original Date 10/9/2023 تاريخ الإصدار
Expiration Date 3/8/2024 تاريخ الانتهاء



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

بيانات صاحب العنوان

Name شركة اصالة الخليج للتطوير والاستثمار العقاري الاسم
Customer Acc. 8 6 2 7 9 2 9 3 9 رقم الحساب
Reg. Date 10/9/2023 تاريخ التسجيل

Address Details

تفاصيل العنوان

Short Address R H W A 6 4 7 5 العنوان المختصر
Building No. Street رقم المبنى الشارع
6 4 7 5 Eng. Musaid Al Angari المهندس مساعد العنقري
Secondary No. District الرقم الفرعي الحي
3 4 6 8 Al Woroud Dist. حي الورود
Postal Code الرمز البريدي
1 2 2 5 2
City المدينة
RIYADH الرياض
Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية



To Verify للتحقق

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعاً تقليده أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لاغيا إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.



Thank you

Contact

- +966 115123331
- info@asalaalkhaleej.com.sa
- 6755 Olaya St.
- Alwroud district
- Riyadh 12251-2513
- Kingdom of Saudi Arabia